

CASERMA MINGHETTI (n. 18)

Il compendio della Caserma Minghetti ospita il “Teatro” e la “Casa del Soldato”, fabbricati contigui uniti da un piccolo manufatto a due piani denominato “Alloggio”. È un’area di piccole dimensioni, edificata a nord con un ampio cortile interno.

L’area occupa quasi completamente un piccolo isolato compreso tra le vie Capramozza e Castelfidardo - su cui si affaccia la corte dotata di importanti alberature – e un quarto lato confinante con il tessuto edilizio privato. Fa parte di un più ampio insediamento ospitante il distretto militare, localizzato nel centro storico della città (quartiere Saragozza) in una zona di grande pregio urbanistico e spiccata vocazione residenziale.

Il valore-storico artistico della struttura è elevato e tutelato.

lo stato di conservazione degli edifici è discreto.

| | |
|------------------------------------|--------|
| Superfici territoriali (mq) | 3.970 |
| Superficie utile lorda (mq) | 2.296 |
| Volume (mc) | 16.000 |



