

**FONDAZIONE PER L'INNOVAZIONE URBANA**

**PIAZZA MAGGIORE, 6 BOLOGNA BO**

**Partita Iva 02361731207**

**Codice fiscale 91228470372**

**N. iscrizione al REA 448603**

# **Bilancio al 31/12/2021**

## Stato Patrimoniale Abbreviato

	31/12/2021	31/12/2020
<b>Attivo</b>		
<b>B) Immobilizzazioni</b>		
I - Immobilizzazioni immateriali	264.679	37.478
II - Immobilizzazioni materiali	148.534	32.810
III - Immobilizzazioni finanziarie	25.007	25.005
<i>Totale immobilizzazioni (B)</i>	438.220	95.293
<b>C) Attivo circolante</b>		
II - Crediti	650.604	365.994
esigibili entro l'esercizio successivo	650.604	365.994
IV - Disponibilita' liquide	410.645	545.161
<i>Totale attivo circolante (C)</i>	1.061.249	911.155
<b>D) Ratei e risconti</b>	<b>641</b>	<b>13.614</b>
<i>Totale attivo</i>	1.500.110	1.020.062
<b>Passivo</b>		
<b>A) Patrimonio netto</b>		
I - Fondo di dotazione	85.000	85.000
II - Fondo di gestione	148.590	82.562
VI - Riserva arrotondamento euro	(2)	(1)
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	92.447	66.028
<i>Totale patrimonio netto</i>	326.035	233.589
<b>C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato</b>	<b>93.995</b>	<b>71.898</b>
<b>D) Debiti</b>	<b>567.111</b>	<b>629.413</b>
esigibili entro l'esercizio successivo	567.111	629.413
<b>E) Ratei e risconti</b>	<b>512.969</b>	<b>85.162</b>
<i>Totale passivo</i>	1.500.110	1.020.062

## Conto Economico Abbreviato

	31/12/2021	31/12/2020
<b>A) Valore della produzione</b>		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	23.846	13.576
5) altri ricavi e proventi	-	-
contributi in conto esercizio	-	1.298
altri	1.717.489	1.416.306
<i>Totale altri ricavi e proventi</i>	<i>1.717.489</i>	<i>1.417.604</i>
<i>Totale valore della produzione</i>	<i>1.741.335</i>	<i>1.431.180</i>
<b>B) Costi della produzione</b>		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	1.713	12.231
7) per servizi	1.048.916	807.825
8) per godimento di beni di terzi	7.874	21.045
9) per il personale	-	-
a) salari e stipendi	285.783	279.953
b) oneri sociali	97.784	82.496
c/d/e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	27.867	19.273
c) trattamento di fine rapporto	27.867	19.273
<i>Totale costi per il personale</i>	<i>411.434</i>	<i>381.722</i>
10) ammortamenti e svalutazioni		
a/b/c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	99.866	18.818
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	70.159	11.500
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	29.707	7.318
<i>Totale ammortamenti e svalutazioni</i>	<i>99.866</i>	<i>18.818</i>
14) oneri diversi di gestione	53.699	108.827
<i>Totale costi della produzione</i>	<i>1.623.502</i>	<i>1.350.468</i>
<b>Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)</b>	<b>117.833</b>	<b>80.712</b>
<b>C) Proventi e oneri finanziari</b>		

	31/12/2021	31/12/2020
16) altri proventi finanziari	-	-
d) proventi diversi dai precedenti	-	-
altri	6	3
<i>Totale proventi diversi dai precedenti</i>	6	3
<i>Totale altri proventi finanziari</i>	6	3
17) interessi ed altri oneri finanziari	-	-
altri	11.349	5.857
<i>Totale interessi e altri oneri finanziari</i>	11.349	5.857
17-bis) utili e perdite su cambi	(2)	(11)
<i>Totale proventi e oneri finanziari (15+16-17+-17-bis)</i>	<i>(11.345)</i>	<i>(5.865)</i>
<b>Risultato prima delle imposte (A-B+-C+-D)</b>	<b>106.488</b>	<b>74.847</b>
<b>20) imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</b>		
imposte correnti	14.041	8.819
<i>Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</i>	<i>14.041</i>	<i>8.819</i>
<b>21) Utile (perdita) dell'esercizio</b>	<b>92.447</b>	<b>66.028</b>

## Nota integrativa, parte iniziale

Signori Soci, la presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio al 31/12/2021.

Il bilancio chiude con un risultato gestionale positivo di euro 92.447.

Il bilancio risulta conforme a quanto previsto dagli articoli 2423 e seguenti del codice civile ed ai principi contabili nazionali pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità; esso rappresenta pertanto con chiarezza ed in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

Il contenuto dello stato patrimoniale e del conto economico è quello previsto dagli articoli 2424 e 2425 del codice civile.

La nota integrativa, redatta ai sensi dell'art. 2427 del codice civile, contiene inoltre tutte le informazioni utili a fornire una corretta interpretazione del bilancio.

Criteri di formazione

### Redazione del bilancio

In riferimento a quanto indicato nella parte introduttiva della presente nota integrativa, si attesta che, ai sensi dell'art. 2423, 3° comma del codice civile, qualora le informazioni richieste da specifiche disposizioni di legge non siano sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione aziendale vengono fornite le informazioni complementari ritenute necessarie allo scopo.

Il bilancio d'esercizio, così come la presente nota integrativa, sono stati redatti in unità di euro.

### Principi di redazione

---

La valutazione delle voci di bilancio è avvenuta nel rispetto del principio della prudenza, della rilevanza e nella prospettiva di continuazione dell'attività. Ai sensi dell'art. 2423-bis c.1 punto 1-bis C.C., la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto. Nella redazione del bilancio d'esercizio gli oneri e i proventi sono stati iscritti secondo il principio di competenza indipendentemente dal momento della loro manifestazione numeraria e sono stati indicati esclusivamente gli utili realizzati alla data di chiusura dell'esercizio. Si è peraltro tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la chiusura di questo.

La valutazione degli elementi componenti le singole voci delle attività o passività è avvenuta separatamente, per evitare che i plusvalori di alcuni elementi possano compensare i minusvalori di altri.

### Struttura e contenuto del prospetto di bilancio

Lo stato patrimoniale, il conto economico e le informazioni di natura contabile contenute nella presente nota integrativa sono conformi alle scritture contabili, da cui sono stati direttamente desunti.

Ai sensi dell'art. 2424 del codice civile si conferma che non esistono elementi dell'attivo o del passivo che ricadano sotto più voci del prospetto di bilancio.

## Criteri di valutazione applicati

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio e nelle rettifiche di valore sono conformi alle disposizioni del codice civile e alle indicazioni contenute nei principi contabili emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità. Gli stessi inoltre non sono variati rispetto all'esercizio precedente.

Ai sensi dell'articolo 2427 c. 1 n. 1 del c.c. si illustrano i più significativi criteri di valutazione adottati nel rispetto delle disposizioni contenute all'art.2426 del codice civile, con particolare riferimento a quelle voci di bilancio per le quali il legislatore ammette diversi criteri di valutazione e di rettifica o per le quali non sono previsti specifici criteri.

Le immobilizzazioni sono iscritte al costo di acquisto e /o produzione.

Per i beni materiali e immateriali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

### Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali, ricorrendo i presupposti previsti dai principi contabili, sono iscritte nell'attivo di stato patrimoniale al costo di acquisto e/o di produzione e vengono ammortizzate in quote costanti in funzione della loro utilità futura.

Il valore delle immobilizzazioni è esposto al netto dei fondi di ammortamento e delle svalutazioni.

L'ammortamento è stato operato in conformità al seguente piano prestabilito, che si ritiene assicuri una corretta ripartizione del costo sostenuto lungo la vita utile delle immobilizzazioni in oggetto:

<b>Voci immobilizzazioni immateriali</b>	<b>Periodo</b>
Costi di impianto e di ampliamento	5 anni
Brevetti e utilizzazione opere ingegno	3 anni
Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	3 anni
Altre immobilizzazioni immateriali	5 anni

Il criterio di ammortamento delle immobilizzazioni immateriali è stato applicato con sistematicità ed in ogni esercizio, in relazione alla residua possibilità di utilizzazione economica di ogni singolo bene o spesa.

Si evidenzia che su tali oneri immobilizzati non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1 n. 3 del codice civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni immateriali.

#### *Costi di impianto e di ampliamento*

I costi di impianto e di ampliamento sono stati iscritti nell'attivo di stato patrimoniale poiché aventi utilità pluriennale; tali costi sono stati ammortizzati entro un periodo non superiore a cinque anni.

#### **Immobilizzazioni materiali**

I cespiti appartenenti alla categoria delle immobilizzazioni materiali, rilevati alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi al bene acquisito, sono iscritti in bilancio al costo di acquisto, aumentato degli eventuali oneri accessori sostenuti fino al momento in cui i beni sono pronti all'uso e comunque nel limite del loro valore recuperabile.

Tali beni risultano esposti nell'attivo di bilancio al netto dei fondi di ammortamento e di svalutazione.

L'ammortamento delle immobilizzazioni materiali, il cui utilizzo è limitato nel tempo, è stato operato in conformità al seguente piano prestabilito:

<b>Voci immobilizzazioni materiali</b>	<b>Aliquote %</b>
arredamento	15
Impianti e macchinari	15
Macchine ufficio elettroniche	20
Altri beni	15

Il costo delle immobilizzazioni materiali è stato sistematicamente ammortizzato in ogni esercizio in rapporto alla residua possibilità di utilizzo delle stesse.

I criteri di ammortamento delle immobilizzazioni materiali non sono variati rispetto a quelli applicati nell'esercizio precedente.

#### **Crediti iscritti nell'attivo circolante**

I crediti sono stati esposti in bilancio al valore nominale che corrisponde al presumibile valore di realizzo.

#### **Disponibilità liquide**

Le disponibilità liquide sono valutate con i seguenti criteri:

- denaro, al valore nominale;

- depositi bancari e assegni in cassa, al presumibile valore di realizzo. Nel caso specifico, il valore di realizzo coincide con il valore nominale.

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
<i>Disponibilita' liquide</i>									
	Banca c/c	545.132	1.894.878	-	8.238	2.021.156	410.616	134.516-	25-
	Cassa contanti	29	-	-	-	-	29	-	-
	<b>Totale</b>	<b>545.161</b>	<b>1.894.878</b>	<b>-</b>	<b>8.238</b>	<b>2.021.156</b>	<b>410.645</b>	<b>134.516-</b>	

### Ratei e risconti attivi

I ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei ricavi e/o costi comuni a più esercizi.

Descrizione	Dettaglio	Importo esercizio corrente
<i>RATEI E RISCONTI</i>		
	ratei attivi	2
	Risconti attivi	639
	<b>Totale</b>	<b>641</b>

### Patrimonio netto

Le voci sono espresse in bilancio al loro valore contabile secondo le indicazioni contenute nel principio contabile OIC 28.

### Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il TFR è stato calcolato conformemente a quanto previsto dall'art. 2120 del codice civile, tenuto conto delle disposizioni legislative e delle specificità dei contratti e delle categorie professionali, e comprende le quote annue maturate e le rivalutazioni effettuate sulla base dei coefficienti ISTAT.



L'ammontare del fondo è rilevato al netto degli acconti erogati e delle quote utilizzate per le cessazioni del rapporto di lavoro intervenute nel corso dell'esercizio e rappresenta il debito certo nei confronti dei lavoratori dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Accanton.	Utilizzi	Consist. finale
<i>Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato</i>					
	Fondo TFR	71.898	22.623	526	93.995
	<b>Totale</b>	<b>71.898</b>	<b>22.623</b>	<b>526</b>	<b>93.995</b>

### Debiti

I debiti sono stati rilevati in bilancio secondo il criterio del costo ammortizzato, come definito dall'art.2426, comma 2 del codice civile, tenendo conto del fattore temporale, conformemente a quanto previsto dall'art. 2426, comma 1, n. 8 del codice civile. Per i debiti per i quali sia stata verificata l'irrilevanza dell'applicazione del metodo del costo ammortizzato e/o dell'attualizzazione, ai fini dell'esigenza di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale ed economica societaria, è stata mantenuta l'iscrizione secondo il valore nominale. Tale evenienza si è verificata ad esempio in presenza di debiti con scadenza inferiore ai dodici mesi o, in riferimento al criterio del costo ammortizzato, nel caso in cui i costi di transazione, le commissioni e ogni altra differenza tra valore iniziale e valore a scadenza sono di scarso rilievo o, ancora, nel caso di attualizzazione, in presenza di un tasso di interesse desumibile dalle condizioni contrattuali non significativamente diverso dal tasso di interesse di mercato.

### Ratei e risconti passivi

I ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei costi e/o ricavi comuni a più esercizi.

Descrizione	Dettaglio	Importo esercizio corrente
<i>RATEI E RISCONTI</i>		
	Ratei passivi	25.797
	risconti passivi	487.171
	Arrotondamento	1
	<b>Totale</b>	<b>512.969</b>

## Altre informazioni

### Operazioni con obbligo di retrocessione a termine

La società, ai sensi dell'art.2427 n. 6-ter, attesta che nel corso dell'esercizio non ha posto in essere alcuna operazione soggetta all'obbligo di retrocessione a termine.

## Nota integrativa, attivo

Di seguito si analizzano nel dettaglio i movimenti delle singole voci di bilancio, secondo il dettato della normativa vigente.

### Immobilizzazioni

#### Movimenti delle immobilizzazioni

Nel presente paragrafo della nota integrativa si analizzano i movimenti riguardanti le immobilizzazioni immateriali, materiali e finanziarie.

Per ciascuna voce delle immobilizzazioni è stato specificato:

- il costo storico;
- le precedenti rivalutazioni, svalutazioni ed ammortamenti delle immobilizzazioni esistenti all'inizio dell'esercizio;
- le acquisizioni, gli spostamenti da una voce ad un'altra, le alienazioni e le eliminazioni avvenute nell'esercizio;
- le rivalutazioni, le svalutazioni e gli ammortamenti effettuati nell'esercizio;
- la consistenza finale dell'immobilizzazione.

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
<b>Valore di inizio esercizio</b>				
Costo	415.411	270.725	25.005	711.141
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	377.933	237.915	-	615.848
Valore di bilancio	37.478	32.810	25.005	95.293
<b>Variazioni nell'esercizio</b>				

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
Incrementi per acquisizione	297.359	146.706	2	444.067
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	-	1.275	-	1.275
Ammortamento dell'esercizio	70.159	29.707	-	99.866
Totale variazioni	227.200	115.724	2	342.926
<b>Valore di fine esercizio</b>				
Costo	712.770	416.156	25.007	1.153.933
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	448.092	267.622	-	715.714
Valore di bilancio	264.678	148.534	25.007	438.219

Gli investimenti dell'esercizio hanno riguardato principalmente l'allestimento dei nuovi spazi espositivi presso Salaborsa e del padiglione Officina nell'area DumBO, per euro 297.359, l'investimento in tecnologie correlate per euro 90.810, in mobili ed arredi per euro 44.616,62 ed in altri beni strumentali minori per euro 10.004.

#### Operazioni di locazione finanziaria

La società alla data di chiusura dell'esercizio non ha in corso alcun contratto di leasing finanziario.

### Attivo circolante

#### Crediti iscritti nell'attivo circolante

Con riferimento all'esercizio in chiusura, e in ossequio a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 n. 4 del Codice Civile, nei seguenti prospetti vengono illustrati per ciascuna voce dell'attivo e del passivo diversa dalle immobilizzazioni la consistenza iniziale, i movimenti dell'esercizio e la correlata consistenza finale.

Per una maggiore chiarezza espositiva, la variazione nella consistenza delle voci viene rappresentata in termini assoluti e percentuali.

Descrizione	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Arrotond.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
Crediti	365.994	653.051	3.432-	3.616	361.392	1-	650.604	284.610	78
<b>Totale</b>	<b>365.994</b>	<b>653.051</b>	<b>3.432-</b>	<b>3.616</b>	<b>361.392</b>	<b>1-</b>	<b>650.604</b>	<b>284.610</b>	<b>78</b>

La principale voce di credito è costituita da crediti per contributi su progetti e contributi di membri sostenitori per importi di competenza dell'esercizio 2021 e precedenti non ancora incassati, per complessivi euro 608.212,50.

### Oneri finanziari capitalizzati

Tutti gli interessi e gli altri oneri finanziari sono stati interamente spesi nell'esercizio. Ai fini dell'art. 2427, c. 1, n. 8 del codice civile si attesta quindi che non sussistono capitalizzazioni di oneri finanziari.

## Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

Di seguito si analizzano nel dettaglio i movimenti delle singole voci di bilancio, secondo il dettato della normativa vigente.

### Patrimonio netto

La Fondazione ha un fondo di dotazione iniziale, determinato in sede di trasformazione del Comitato Urban Center in euro 85.000. Il Patrimonio netto è costituito dal fondo di dotazione, dagli avanzi di gestione degli esercizi precedenti accantonati nel Fondo di Gestione e dall'utile dell'esercizio per complessivi euro 326.035.

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
<i>Capitale</i>									
	Fondo di dotazione	85.000	-	-	-	-	85.000	-	-
	Fondo di gestione	82.562	66.028	-	-	-	148.590	66.028	80

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
	<b>Totale</b>	<b>167.562</b>	<b>66.028</b>	-	-	-	<b>233.590</b>	<b>66.028</b>	
<i>Altre riserve</i>									
	Riserva diff. arrotond. unita' di Euro	-	-	-	-	-	-	-	-
	Arrotondamento	1-					2-	1-	
	<b>Totale</b>	<b>1-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2-</b>	<b>1-</b>	
<i>Utile (perdita) dell'esercizio</i>									
	Utile d'esercizio	66.028	92.447	-	-	66.028	92.447	26.419	40
	<b>Totale</b>	<b>66.028</b>	<b>92.447</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>66.028</b>	<b>92.447</b>	<b>26.419</b>	

## Debiti

Nella tabella che segue è riportato il dettaglio dei debiti della Fondazione al 31 dicembre 2021, confrontato con gli importi dell'esercizio precedente:

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
<i>Debiti</i>									
	Banca c/c	378.790	536.056	8.238-	-	700.584	206.024	172.766-	46-
	Fatture da ricevere da fornitori terzi	71.635	63.771	-	-	69.814	65.592	6.043-	8-
	Note credito da ricevere da fornit.terzi	3.924-	3.924	-	-	-	-	3.924	100-
	Fornitori terzi Italia	53.022	921.332	48-	-	842.387	131.919	78.897	149
	Fornitori terzi Estero	21.700	8.283	-	-	2.450	27.533	5.833	27
	Erario c/liquidazione IVA	-	12.638	3.568-	-	8.434	636	636	-
	IVA a debito acq. - art.17ter DPR 633/72	3.536	151.822	-	-	145.333	10.025	6.489	184

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
	Erario c/riten.su redd.lav.dipend.e ass.	11.088	73.520	-	-	72.867	11.741	653	6
	Erario c/rit.redd.lav.aut.,agenti,rapp r.	489	16.049	-	-	13.528	3.010	2.521	516
	Erario c/imposte sostitutive su TFR	32	526	-	-	156	402	370	1.156
	Erario c/IRES	2.058	634	-	-	2.224	468	1.590-	77-
	Erario c/IRAP	3.432	-	-	3.432	-	-	3.432-	100-
	INPS dipendenti	8.316	100.529	-	-	100.482	8.363	47	1
	INAIL dipendenti/collaboratori	232	-	-	-	232	-	232-	100-
	INPS c/retribuzioni differite	4.687	6.224	-	-	4.687	6.224	1.537	33
	Debiti v/fondi previdenza complementare	-	2.635	-	-	1.311	1.324	1.324	-
	Enti previdenziali e assistenziali vari	3.913	20.537	-	-	24.373	77	3.836-	98-
	Debiti v/collaboratori	-	4.421	-	-	4.421	-	-	-
	Debiti diversi verso terzi	38.446	21.900	-	-	3.075	57.271	18.825	49
	Personale c/retribuzioni	16.099	187.518	-	-	188.515	15.102	997-	6-
	Personale c/arrottondamenti	43	5	-	-	5	43	-	-
	Dipendenti c/retribuzioni differite	15.818	21.354	-	-	15.818	21.354	5.536	35
	Arrottondamento	-	-	-	-	-	3	3	-
<b>Totale</b>		<b>629.412</b>	<b>2.153.678</b>	<b>11.854-</b>	<b>3.432</b>	<b>2.200.696</b>	<b>567.111</b>	<b>62.301-</b>	

### Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 2427 c.1 n.6 del codice civile, si attesta che non esistono debiti di durata superiore a cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali.

Descrizione	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
DEBITI	567.111	567.111

## Nota integrativa, conto economico

Il conto economico evidenzia il risultato economico dell'esercizio.

Esso fornisce una rappresentazione delle operazioni di gestione, mediante una sintesi dei componenti positivi e negativi di reddito che hanno contribuito a determinare il risultato economico. I componenti positivi e negativi di reddito, iscritti in bilancio secondo quanto previsto dall'articolo 2425-bis del codice civile, sono distinti secondo l'appartenenza alle varie gestioni: caratteristica, accessoria e finanziaria.

L'attività caratteristica identifica i componenti di reddito generati da operazioni che si manifestano in via continuativa e nel settore rilevante per lo svolgimento della gestione, che identificano e qualificano la parte peculiare e distintiva dell'attività economica svolta dalla società, per la quale la stessa è finalizzata.

L'attività finanziaria è costituita da operazioni che generano proventi e oneri di natura finanziaria.

In via residuale, l'attività accessoria è costituita dalle operazioni che generano componenti di reddito che fanno parte dell'attività ordinaria ma non rientrano nell'attività caratteristica e finanziaria.

### Valore della produzione

I ricavi sono iscritti in bilancio per competenza, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nonché delle imposte direttamente connesse agli stessi. Nei seguenti prospetti è illustrata la ripartizione dei ricavi e delle vendite e delle prestazioni secondo i seguenti criteri: **Ricavi delle vendite** ricomprendono i proventi relativi ad attività svolte nel corso del 2021 dalla Fondazione, nel perseguimento dei propri fini istituzionali, che per le loro modalità di svolgimento sono da considerare ai fini fiscali di natura commerciale.

Descrizione	Dettaglio	Importo	Italia	Altri Paesi UE	Resto d'Europa	Resto del Mondo
<i>ricavi delle vendite e delle prestazioni</i>						
	Prestazioni di servizi	18.846	18.846	-	-	-
	Corsi di formazione	5.000	5.000	-	-	-
	<b>Totale</b>	<b>23.846</b>	<b>23.846</b>	-	-	-

Tra gli **altri ricavi e proventi** sono rilevati i contributi di competenza dell'esercizio che ammontano ad **euro 1.716.748,87** e comprendono sia i contributi erogati dei membri della Fondazione, sia i contributi ricevuti su progetti promossi dalla stessa ed i contributi su progetti europei.

Di seguito viene indicato il dettaglio dei contributi di competenza del 2021:

Descrizione	consuntivo 2021
<b>Contributi Fondatori e Membri</b>	
Comune di Bologna	300.000,00
Università Bologna	10.000,00
TPER S.p.A.	10.000,00
ACER	10.000,00
Bologna Fiere S.p.A.	10.000,00
CAAB	10.000,00
<b>totale contributi fissi</b>	<b>350.000,00</b>

Descrizione	consuntivo 2021
<b>Contributi su progetti</b>	
Comune di Bologna - Mobilità	169.130,00
Comune di Bologna - Urbanistica	54.889,00
Comune di Bologna - Ambiente	64.150,00
Comune di Bologna - Politiche abitative	10.000,00
Comune di Bologna - Economia e Lavoro	1.636,02
Comune di Bologna - Biblioteche	23.000,00
Università di Bologna	72.883,83
Regione Emilia Romagna - Un clima di partecipazione	10.000,00
Fondazione Unipolis	20.000,00
Fondazione del Monte	62.268,59
Regione Emilia Romagna - Bologna attiva	19.323,19
Comune di Bologna - Gemello digitale	7.500,00
Università di Bologna - Gemello digitale	7.500,00
Unione Reno Galliera	15.000,00
Fondazione Carisbo - Urban@bo	7.500,00
Città metropolitana di Bologna	5.000,00
Urban@it - Urban@bo	7.500,00
Comune di Padova	37.477,44
Progetto Metropolitana	2.412,00
<b>totale contributi su progetti</b>	<b>597.170,07</b>



Progetto Rock H2020	13.978,23
Progetto EnlightenMe H2020	6.075,03
Progetto Microbe Erasmus+	10.080,00
Laboratorio Aperto POR FESR Asse 6 azione 2.3.1.	175.905,39
Laboratorio Aperto POR FESR Asse 6 azione 6.7.2	197.559,54
Atlante Urbano PON METRO Asse 1 progetto BO1.1.1c	149.845,66
Servizi di prossimità PON METRO Asse 3 progetto BO3.3.1j	216.134,95
<b>totale contributi su progetti europei</b>	<b>769.578,80</b>

### Controllo da parte di enti pubblici

La Fondazione rientra tra gli enti di diritto privato, di cui all'art. 2-bis, co. 2, del d.lgs. 33/2013 riconducibili alla categoria dei soggetti a controllo pubblico, in quanto integra i 3 requisiti previsti dalla legge:

- il bilancio superiore a 500.000 euro;
- il finanziamento in misura maggioritaria per almeno due esercizi consecutivi nell'ultimo triennio da parte di pubbliche amministrazioni;
- la designazione della totalità dei componenti dell'organo di amministrazione o di indirizzo da parte di pubbliche amministrazioni.

	Anno 2019	Anno 2020	Anno 2021
Valore della produzione	967.319	1.431.180	1.741.335
contributi della PA	779.595	749.987	790.598
contributi della PA/Valore della produzione	80,59%	52,4%	46,1%

La Fondazione nell'esercizio 2021 ha avuto entrate da finanziamenti comunitari, pari ad euro 739.446, pari al 42.5% del valore della produzione.

### Costi della produzione

I costi ed oneri sono imputati per competenza e secondo natura, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nel rispetto del principio di correlazione con i ricavi, ed iscritti nelle rispettive voci secondo quanto previsto dal principio contabile OIC 12. Per quanto riguarda gli acquisti di beni, i relativi costi sono iscritti quando si è verificato il passaggio sostanziale e non formale del titolo di proprietà assumendo quale parametro di riferimento, per il passaggio sostanziale, il trasferimento dei rischi e benefici. Nel caso di acquisto di servizi, i relativi costi sono iscritti quando il servizio è stato ricevuto, ovvero quando la prestazione si è conclusa, mentre, in presenza di prestazioni di servizi continuative, i relativi costi sono iscritti per la quota maturata.

Nel corso dell'esercizio si sono sostenuti **costi per materiale di consumo** e attrezzature minute per euro 1.713.

I **costi per servizi** sono costituiti principalmente dalle prestazioni di terzi che hanno collaborato per la realizzazione delle attività e degli eventi realizzati dalla Fondazioni nell'esercizio 2020. Il costo è più elevato rispetto all'esercizio precedente, passando da euro 800.925 a euro 1.045.591, in quanto l'attività della Fondazione è cresciuta rispetto all'esercizio 2020 e questo ha comportato la necessità di fare ricorso a maggiori prestazioni di servizi sui progetti.

### **Ammortamenti e svalutazioni**

---

La tabella che segue riporta le quote di ammortamento dell'esercizio 2021:

<b>AMMORTAMENTI IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI</b>	<b>70.159</b>
Amm.to spese societarie	1.188
Amm. dir.brev.ind.e utiliz.opere ingegno	81
Amm.to altre spese pluriennali	68.890
<b>AMMORTAMENTI IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI</b>	<b>29.707</b>
Amm.ti ordinari.altri impianti e macchinari	48
Amm.ti ordinari attrezz.varia e minuta	466
Amm.ti ordinari mobili e arredi	14.899
Amm.ord.macchine d'ufficio elettroniche	10.882
Amm.ti ordinari altri beni materiali	3.412

### **Accantonamenti per rischi**

---

Non sono stati effettuati accantonamenti per rischi e oneri.

### **Oneri diversi di gestione**

---

Gli oneri diversi di gestione passano da 108.827 a euro 53.699, decremento dovuto principalmente alla erogazione, nel corso del 2021, di minori contributi ad Associazioni.

## Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

La società ha provveduto allo stanziamento delle imposte dell'esercizio sulla base dell'applicazione delle norme tributarie vigenti. Le imposte correnti si riferiscono alle imposte di competenza dell'esercizio così come risultanti dalle dichiarazioni fiscali; le imposte relative ad esercizi precedenti includono le imposte dirette di esercizi precedenti, comprensive di interessi e sanzioni e sono inoltre riferite alla differenza positiva (o negativa) tra l'ammontare dovuto a seguito della definizione di un contenzioso o di un accertamento rispetto al valore del fondo accantonato in esercizi precedenti. Le imposte differite e le imposte anticipate, infine, riguardano componenti di reddito positivi o negativi rispettivamente soggetti ad imposizione o a deduzione in esercizi diversi rispetto a quelli di contabilizzazione civilistica.

Le imposte di competenza sono pari ad euro 14.041 e sono costituite da Irap per euro 13.237 ed Ires per euro 804.

### Imposte differite e anticipate

Nel conto economico non è stato effettuato alcuno stanziamento per le imposte differite attive o passive, in quanto si ritiene che le differenze temporanee tra onere fiscale teorico ed onere fiscale effettivo siano di importo irrilevante rispetto al reddito imponibile complessivo.

## Nota integrativa, altre informazioni

Di seguito vengono riportate le altre informazioni richieste dal codice civile.

### Dati sull'occupazione

Nel seguente prospetto è indicato il numero medio dei dipendenti, ripartito per categoria e calcolato considerando la media giornaliera.

	Dirigenti	Impiegati	Totale dipendenti
Numero medio	1	6	7

### Costi per il personale

Il 2021 ha visto il mantenimento della dotazione organica stabile sul valore di 7 unità di personale dipendente.

Durante il 2021 non sono state svolte nuove procedure di reclutamento del personale dipendente. Nel corso del 2021 si è inoltre svolto un tirocinio extracurricolare con erogazione di relativa indennità.

Il costo complessivo del personale è passato da euro 381.722 del 2020 a euro 411.434 del 2021. Tale costo comprende anche i compensi erogati a tirocinanti e borsisti nel 2021. La variazione rispetto all'anno precedente è dovuta principalmente ai seguenti fattori:

- periodi di maternità effettuati nel 2020;
- cumulo di ferie e permessi maturati dai dipendenti ma non goduti nel corso del 2021;
- adeguamenti retributivi di alcune risorse già presenti in organico di cui sopra.

Nel corso del 2021 lo staff della Fondazione è stato impiegato prevalentemente in attività di:

- direzione e coordinamento;
- ideazione, gestione e valutazione di progetti;
- comunicazione e informazione;
- ricerca e formazione;
- amministrazione, gestione delle risorse e rendicontazione;
- logistica, gestione tecnologie e organizzazione di eventi.

### **Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto**

Nel seguente prospetto sono espresse le informazioni richieste dall'art. 2427 n. 16 c.c., precisando che non esistono anticipazioni e crediti e non sono stati assunti impegni per conto dell'organo amministrativo per effetto di garanzie di qualsiasi tipo prestate.

La Fondazione non eroga compensi a favore dei componenti del consiglio d'amministrazione.

<b>Revisore Unico</b>	
Compensi	7.930

### **Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale**

Non esistono impegni, garanzie o passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale.

### **Informazioni sulle operazioni con parti correlate**

Ai fini di quanto disposto dalla normativa vigente, nel corso dell'esercizio non sono state effettuate operazioni con parti correlate.

### **Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale**

Nel corso dell'esercizio non è stato posto in essere alcun accordo non risultante dallo stato patrimoniale.

## Nota integrativa, parte finale

### Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Gli impatti sanitari, economici e sociali causati dall'emergenza Covid-19 hanno continuato ad avere effetti sulla vita e sull'operato dell'ente, sebbene la situazione epidemiologica sia in miglioramento e il 31 marzo 2022 sia terminato lo stato di emergenza.

Nei primi mesi del 2022 la Fondazione è stata interessata da un duplice avvicendamento che ha riguardato sia la Presidenza sia la Direzione. A seguito delle dimissioni dell'Arch. Giovanni Ginocchini dall'incarico di Direttore, il Consiglio di Amministrazione ha provveduto alla sua sostituzione nominando, in data 24/02/2022, la Dott.ssa Veronica Ceruti quale nuova Direttrice della Fondazione. Parallelamente, a seguito delle dimissioni del Prof. Raffaele Laudani avvenute nel mese di ottobre 2021, il Comune di Bologna ha nominato in data 11/03/2022 la Dott.ssa Erika Capasso quale nuova Presidente della Fondazione. Questo duplice avvicendamento ha dato avvio a una fase di analisi e riorganizzazione della struttura.

### Considerazioni finali

Signori Soci, Vi confermiamo che il presente Bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società, nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle scritture contabili. Vi invitiamo pertanto ad approvare il progetto di Bilancio al 31/12/2021 e la proposta di destinare l'utile d'esercizio di euro 92.447 integralmente ad incremento del Fondo di Gestione.

Bologna, 31/05/2022

Per il Consiglio d'amministrazione

La Presidente